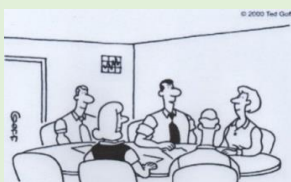




Erik Tegels Väg 23, KV | 163 40 Spånga | www.gunillabrf.se

KOMMANDE AKTIVITETER

Styrelsemöten



20 april
18 maj

HYRESHÖJNING

för garage & parkeringsplatser

Höjning sker enligt kontrakten med 2 % från och med den 1 maj 2022.

Brf Gunilla 60 år

Från nov 1961 till maj 1962 var det inflyttning till den nybyggda föreningen.

Styrelsen arrangerade festligheter för medlemmarna både vid 40-års & 50-års firandet. Dags för 60-års!

Styrelsen funderar på att genomföra ett evenemang
lördagen den 14 maj!

Föreningens expeditionen är stängd tills vidare.

Vid behov kontakta styrelseledamot, se anslagstavlor!

EFS

(fastighetsskötaren)

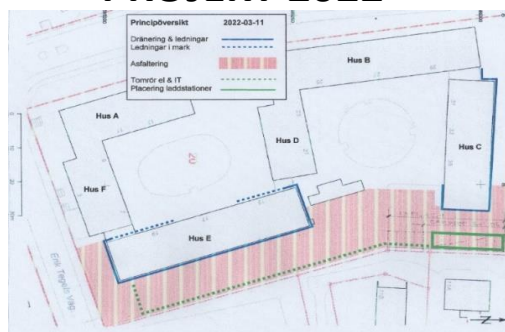
finns på
plats i föreningen
Måndagar ca 9-11
Torsdagar ca 12-15

AVGIFTERNA - bostadsrätterna

Styrelsen har beslutat att höja avgifterna för bostadsrätterna med 3 % från och med den 1 maj!

Av nedan nämnda projekt är det dräneringsarbetena som är de mest kostnadskrävande och styrelsens plan är att höjning av avgifterna kommer att ske varje år ett antal år framöver och detta för att finansera utbytet av dränering för samtliga huskroppar.

PROJEKT 2022



Utbyte av dräneringen och asfalteringen kommer att påverka de som har parkeringsplats och garage.

Antalet motorvärmare kommer att reduceras vilket innebär att det blir omflyttningar efter det att området har asfalterats.

Antalet laddplatser blir inledningsvis åtta (8) stycken och dom placeras vid platserna 40 till 48. Det sker förberedelser för att bygga ut för fler platser i fall behovet så kräver.

De som hyr parkeringsplatser och garage kommer att få separat information i sina brevlådor.

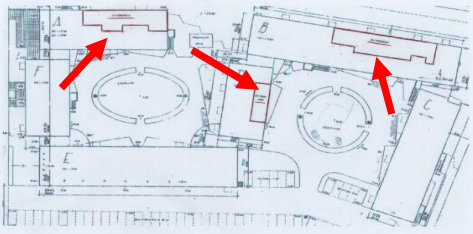
I slutet av april skall alla offerter ha inkommit och vår konsult gör en sammanställning och utvärdering av dom.

Därefter skall styrelsen ta **beslut** om vem som skall utföra arbetet och då vet vi mer om tidsplanen för projektets genomförande och dess kostnader.



VMA, eller Viktigt Meddelande till Allmänheten, är ett varningssystem för att snabbt uppmärksamma allmänheten om att något allvarligt hänt i närområdet som kan hota liv, hälsa, egendom eller miljö.

Hesa Fredrik testade den 7 mars.



SKYDDSRUM I NÄRHETEN



RÄTTELSE:

I senaste GunillaBlad angavs det ett felaktigt antal personer.

Vid kontroll med MSB är den rätta siffran **max 287 personer**

Styrelsen håller på att ta fram en "**Handlingsplan**" för iordningsställande av skyddsrummen och den omfattar bland annat en inventering av vad som behöver göras, både i förväg och i fall att det blir allvar, och en organisation för att leda och genomföra arbetena!

Har du undringar eller frågor får du gärna kontakta ordförande Lasse!

ELKOSTNADERNA drar iväg!

I källargångarna finns det några varianter av belysningsknappar!

När du trycker på någon av knapparna till höger startar ett tidur. Beroende på i vilken källargång du befinner dig i så är det olika tider som gäller från 4 min till 14 minuter.



Den vänstra knappen tänds du manuellt! Observera för att spara el och kostnader måste du även släcka den belysningen manuellt!

KOM IHÅG!

Nästa GunillaBlad beräknas bli utdelat i era brevlådor senast under vecka 17.