



Erik Tegels Väg 23, KV | 163 40 Spånga | www.gunillabrf.se

KOMMANDE AKTIVITETER

Styrelsemöten



7 september
28 september

Motioner till stämman

Det lämnades inte in några motioner till årets föreningsstämma!

Veckoslutet 1 - 3 okt



Container på plats

Mer info på anslagstavlorna veckan före!

EFS

(fastighetskötaren)

finns på
plats i föreningen
Måndagar ca 9-11
Torsdagar ca 12-15

EFS - fastighetskötaren

undviker tills vidare att göra hembesök hos boende, såvida inte ärendet är av mer akut art.

FÖRENINGSTÄMMAN

kommer att genomföras
enbart med poströstnings-
förfarande utan fysisk närvaro!



Utsedda funktionärer, stämмоordförande och protokollförare inhyrda från HSB Stockholm, samt några få från styrelsen träffas torsdagen den 21 oktober kl 18:30 i samlingslokalen för att förrätta föreningsstämman!

Styrelsens upplysningsplikt

En nyhet som tillkommit vid poströstningsförfarande är styrelsens upplysningsplikt!

En medlem kan lämna begäran om upplysning skriftligt till föreningen senast **10 dagar** före stämman, dvs den 11 oktober.

Skriftligt svar ska lämnas från styrelsen senast **5 dagar** före stämman, dvs den 16 oktober, och kommer att ske på följande vis:

- Hållas tillgängligt hos föreningen
- Skickas till medlem som ställt frågan
- Publiceras på föreningens webbplats

HANDLINGAR TILL STÄMMAN

Kallelse till stämman sätts upp på anslagstavlor under vecka 38.

Årsredovisningen delas ut i brevlådorna under vecka 39.

Poströstningsformläret delas ut i brevlådorna under vecka 40.

Det kommer att finnas en utförlig information/instruktion med i Poströstningsformuläret hur du fyller i samt var och när det skall lämnas in.

BOENDETILLSTÅND -

Kommer det tillbaka?



KOMMANDE AKTIVITETER

MATAV FALLSHANTERINGEN

I samband med att container är på plats kommer det anslås tid för er att kunna hämta ut kit samt komplettera med avfallspåsarna. Anslag kommer upp i slutet av september!



Styrelsen har förhoppning att det inte dröjer alltför länge innan verksamheten med "Öppet Hus" kan återupptas!

Och förhoppningsvis även "Dag-lediga" och Pub-afton kan återuppta sina verksamheter.

Det är bara att avvakta direktiven från FHM.

MILJÖSTUGAN -

för allas trevnad hjälp till att hålla den borta från "skräp" som skall avlämnas till närmaste Återvinningscentral. När du ser obehörigt skräp anmäl till någon ledamot i styrelsen!



OVK

Är en kontroll av vår ventilation och skall enligt lag utföras vart sjätte år. Den beräknas ske under november månad. Varje lägenhet måste kontrolleras

Föreningens Expedition

är stängd tills vidare till följd av FHM restriktioner/anvisningar!

Vid behov kontakta styrelseledamot, se anslagstavlor!

VAD BETYDER DET ATT BO I BOSTADSRÄTT?

Många brukar säga att de har köpt en bostadsrättslägenhet. Sanningen är den att man inte köper själva lägenheten, utan bostadsrätten. Det handlar om rätten att bo i lägenheten under obegränsad tid, under förutsättning att man följer bostadsrättsföreningens stadgar och ordningsregler.

Lägenheten ägs av bostadsrättsföreningen.

Bostadsrättsinnehavarna äger i sin tur en del av föreningen. Du som har en bostadsrätt äger alltså en andel i bostadsrättsföreningen tillsammans med dina grannar. En bostadsrätt är juridiskt sett att betrakta som lös egendom, medan en villa är att betrakta som fast egendom.

Du har rätten att sälja, eller överlåta som det egentligen heter, din bostadsrätt när du vill.

Brf Gunilla - 60 ÅR

Den 10 september 2011 arrangerade styrelsen en fest för samtliga medlemmar för att fira att föreningen blev 50 år. Det började med en tipspromenad och slutade med samkväm på nattkröken i samlingslokalen.

På grund av pandemin blir det inget sådant firande i år. Förhoppningsvis kan det ske under våren 2022.

De sista inflyttningarna i Brf Gunilla gjordes i maj 1962 så firandet kan ju ske även nästa år!

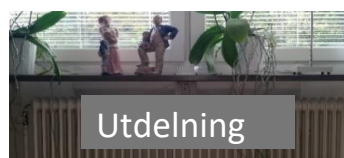
CYKLAR - i skyddsrummen

I vissa av skyddsrummen är det trångt med cyklar och antagligen finns det några stycken som är "kvarglömda" efter flytt från föreningen.

Styrelsen kommer att informera i portarna hur och när utrensningen av cyklar kommer att ske!



VENTILATIONSFILTER - fönster



Utdelning

- kommer i augusti!

Så blev det inte, det var inte bara en utan två orsaker och följdverkningar därpå

som gjorde att det blev försenat. Om du inte redan fått filter så är det på gång!

Behöver du hjälp att byta ut kontakter du styrelseledamot!

**HÅLL I
HÅLL AVSTÅND**

**HÅLL UT
HÅLL KONTAKT!**