



*Styrelsen önskar alla medlemmar en skön och behaglig sommar!*

Erik Tegels Väg 23, KV | 163 40 Spånga | [www.gunillabrf.se](http://www.gunillabrf.se)

## KOMMANDE AKTIVITETER

### Styrelsemöten



10 aug  
7 sep  
28 sep

### Tisdag 31 augusti

#### Sista inlämningsdag för motioner

## MOTIONERA

Medlem har rätt att få ett ärende behandlat av föreningsstämman. Om du har för avsikt att skriva en motion så kan du få riktlinjer av ordförande Lasse för hur en sådan skall skrivas.

## SOMMAREN

Fastighetsskötaren EFS gör enbart en rondering i veckorna 26 till 30. På måndagar.



Ordförande Lasse har sin mobil på 24/7. Emailen dock endast vardagar 8-16.

[info@gunillabrf.se](mailto:info@gunillabrf.se) avläses endast en gång dagligen på vardagar.

## EFS

(fastighetsskötaren)

finns på  
plats i föreningen  
Måndagar ca 9-11

## EFS - fastighetskötaren

undviker tills vidare att göra hembesök hos boende, såvida inte ärendet är av mer akut art.

## FÖRENINGSTÄMMAN

kommer att genomföras  
**torsdagen den 21 oktober.**



Styrelsen har beslutat att den skall genomföras med enbart Poströstning och inget fysiskt deltagande på stämman förutom dess funktionärer. Med stöd i tillfällig lagstiftning och för att minska smittspridningen av covid 19.

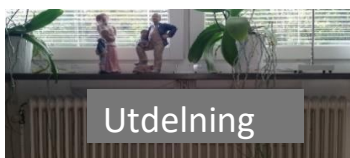
## TVÄTTMASKINERNA

Ibland går de sönder och då repareras de.  
Ibland stannar programmet och då får man starta om!



Den årliga översynen av våra maskiner kommer att ske tisdagen den 6 juli och då är samtliga tvättstugor stängda.

## VENTILATIONSFILTER - fönster



**- kommer i augusti!**

Det är återigen dags att byta ventilationsfilter och de kommer att delas ut i era brevlådor i slutet av augusti månad.

### Matavfall



**- finns kvar!**

I samband med det vecko-slutet som vi har container, slutet av september, kommer det att finnas möjlighet att hämta ut behållare och påsar!

## OVK - Obligatorisk VentilationsKontroll

Snart har det gått sex år sedan den utfördes och enligt lag är det då dags att göra kontrollen igen. Det som kommer att kontrolleras är att luftflöden är som korrekta och att det **inte** är kopplat några spisfläktar direkt på föreningens ventilation.



## VALBEREDNINGEN söker dig!



Är du intresserad av deltaga i föreningens arbete, i styrelse eller i annat uppdrag?

Det finns behov av aktiva medlemmar och du som vill och kan kontakta Valberedningens ordförande Peter Huttu i port 35

## KOMMANDE PROJEKT

**IMD (Individuell Mätning & Debitering). Krävs stämmobeslut.**

### SOLCELLER



### UTBYTE DRÄNERING



### ASFALTERING



## KONSULT - för projekten

Styrelsen kommer att anlita den konsult som planerade och genomförde vårt byte av fönster och entréportar.

Johan Edding med stab har påbörjat sitt arbete och i nuläget är det utredning och planering som gäller. Vi börjar med laddplatserna, se separat notis.

### Föreningens Expedition

är stängd tills vidare till följd av FHM restriktioner/anvisningar!

Vid behov kontakta styrelseledamot, se anslagstavlor!

E-post till ordförande Lasse  
lars.y.larsson@bredband.net

## LADDPLATSER

Efter möte med vår konsult konstaterades det att vi kan påbörja undersökning

på om våra befintliga elcentraler för fastighetselen klarar av några laddplatser och isf hur många. Styrelsen har planerat för 8 platser och att deras placering blir platserna nr 41-48



Hur det kommer att gestalta sig blir avhängigt av den rapport vi får från konsulten, förhoppningsvis i slutet av augusti.

## BASTUN

på grund av vattenskada hos medlem och dess badrum har duschen i bastun varit tillgänglig för den medlemmen.

Nu är det dags att börja med renoveringen och i nästkommande GunillaBlad bör vi kunna ge en lägesrapport hur arbetet fortskrider!



## GENVÄGEN - det blir några 100 steg extra!



Den här stigen leder upp till privat mark/väg. Stängslet till vänster är trasigt. I höst kommer stängslet att repareras och därmed försvinner genvägen!

Till glädje för våra grannar i öster och för de som har sina bilar stående på parkeringsplatserna nr 23 till 25.

## ÖVERSVÄMNING - källare port 27 & 29

En alltför ofta vanlig syn när skyfallen drar över Bromsten. Våra dagvattenledningar klarar inte av stora mängder vatten på kort tid.

Nu har det varit två stycken på kort tid som drabbat samlingslokalen och det här kommer att vara med i projektet Dränering.



Hemmavarande styrelseledamöter har blivit instruerade att vid regn kolla källartrapporna, speciellt de vid port 27 och 29.

## Tack för att du:



Stannar hemma  
vid symptom



Håller  
avstånd



Tvättar  
händerna

Tillsammans minskar vi smittspridningen